

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA  
SOCIALINĖS POLITIKOS GRUPĖ**

**PAŽYMA**

**DĖL PARAMOS BŪSTUI ĮSIGYTI IR IŠSINUOMOTI ĮSTATYMO 13 STRAIPSNIO PAKEITIMO  
ĮSTATYMO PROJEKTO NR. XIII P-4710 (TAP-20-1022, TAIS NR. 20-6797(3))**

2020-06-11 Nr. NV-1628

Vilnius

**Projekto rengėjas** – Socialinės apsaugos ir darbo ministerija.

**Projekto tikslas** – pateikti Vyriausybės išvadą Seimo nario E. Pupinio pateiktam projektui, kuriuo siūloma padidinti valstybės paramą jaunoms šeimoms, auginančioms 1 ar daugiau vaikų, ir šeimoms, kuriose vienas iš tėvų yra miręs, būstui įsigyti ir joms apmokėti 15 proc. (dabar – 10 proc.) suteikto valstybės iš dalies kompensuojamo būsto kredito (ar šio būsto kredito likučio) sumos.

**Dabartinė situacija.**

Šeimoms paramą būstui įsigyti reguliuojančiuose įstatymuose nustatyti šie subsidijų dydžiai:

- Pagal Paramos būstui įsigyti ir išsiniuomoti įstatymą, jaunoms šeimoms, auginančioms 1 ar daugiau vaikų, ir šeimoms, kuriose vienas iš tėvų yra miręs, atitinkant įstatyme nustatytas sąlygas, apmokama 10 proc. suteikto valstybės iš dalies kompensuojamo būsto kredito (ar šio būsto kredito likučio) sumos (buvusiems likusiais be tėvų globos (rūpybos) asmenims iki 36 m., ar jų šeimoms, taip pat šeimoms, auginančioms 3 ar daugiau vaikų, neįgaliesiems ar šeimoms, kuriose yra neįgaliųjų, apmokama – 20 proc.).

2019 m. iš viso subsidijų suteikta 371 asmeniui (šeimai), iš jų 215 jaunų šeimų ir 1 šeima, kurioje vienas iš tėvų miręs (10 proc. dydžio subsidija, maks. subsidijos dydis – 13 050 eurų). Subsidijoms skirta 2,2 mln. eurų.

- Pagal Finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigijančioms jaunoms šeimoms įstatymą, jaunoms šeimoms, atitinkančioms įstatymo reikalavimus, suteikiamos subsidijos nuo 15 proc. iki 30 proc. būsto kredito pirmajam būstui įsigyti sumos (jaunoms šeimoms, neauginančioms vaikų – 15 proc., auginančioms 1 vaiką – 20 proc., auginančioms 2 vaikus – 25 proc., auginančioms 3 ir daugiau vaikų – 30 proc.).

**Projekto esmė – iš esmės pritarti Įstatymo projektui, tačiau pasiūlyti Seimui jį tobulinti:**

- Siūlomam teisiniam reguliavimui įgyvendinti reikės pakeisti įstatymo įgyvendinamuosius teisės aktus (Vyriausybės patvirtintas Valstybės iš dalies kompensuojamų būsto kreditų teikimo ir subsidijų valstybės iš dalies kompensuojamų būsto kreditų daliai apmokėti teikimo tvarkos aprašas; socialinės apsaugos ir darbo ministro patvirtintas Prašymų suteikti paramą būstui įsigyti ir išsiniuomoti nagrinėjimo tvarkos aprašas) bei atlikti pakeitimus Socialinės paramos šeimai informacinėje sistemoje (SPIS), kurioje tvarkomi duomenys apie paramą būstui įsigyti. Atsižvelgiant į tai, siūloma numatyti įsigaliojimo terminą.
- Papildomų valstybės biudžeto lėšų poreikis siūlomiems Įstatymo pakeitimams įgyvendinti būtų 1,5 mln. eurų, kurie 2020 m. valstybės biudžete nenumatyti. Atsižvelgiant į visa tai, siūloma įsigaliojimo terminą numatyti ne anksčiau kaip nuo 2021-01-01.

Priėmus Įstatymo projektą, šeimų, siekiančių pasinaudoti parama būstui įsigyti, padaugėtų iki 330.

**Derinimas.** Projektas patikslintas pagal Teisingumo ministerijos ir Finansų ministerijos pastabas. Lietuvos savivaldybių asociacija projektui iš esmės pritarė.

**Atitiktis Vyriausybės programai** – tiesiogiai Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina.

Vyriausybės išvada Seimui turėjo būti pateikta iki 2020 m. gegužės 27 d.

**Dalykinio vertinimo išvada. Teikiame šias pastabas:**

- 1) Teikime netiksliai nurodyta, kad Projektu siūloma pritarti Įstatymo projekto tikslui (Projekte siūloma pritarti Įstatymo projektui), taip pat klaidingai nurodytas maksimalus subsidijos dydis (vietoj 13 050 tūkst. eurų, turėtų būti 13 050 eurų).

Projektą svarstyti Vyriausybės posėdyje, prieš tai aptarus tarpinstituciniame pasitarime ir patikslinus pagal Vyriausybės kanceliarijos Socialinės politikos grupės ir Teisės grupės pateiktas pastabas.

Socialinės politikos grupės patarėja

Daiva Buivydaite-Garbštienė

tel. 8 706 63 853, el.p. [daiva.buivydaite@lrv.lt](mailto:daiva.buivydaite@lrv.lt)